

Algemene Voorwaarden & Huisregels

Op al onze in draaiboek en zaalhuurcontract gemaakte afspraken zijn de Algemene Voorwaarden van Platform Cultuur Locaties (AV PCL) van toepassing met uitzondering van onderstaande genoemde huisregels die gelden in Flint. Op al onze in draaiboek en zaalhuurcontract gemaakte afspraken voor horecafiliteiten die door TREK Theaterkeuken & Café worden verzorgd zijn de Uniforme Voorwaarden Horeca (UVH) van toepassing. Bovengenoemde voorwaarden worden op verzoek aan u toegezonden en zijn tevens te downloaden op de [website van Flint](#).

- Annuleringsvoorwaarden zoals genoemd in Artikel 5, Lid 2 van de AV PCL gelden voor de zaalhuur van alle in de zaalhuurovereenkomst genoemde ruimtes.
- Wanneer naar het oordeel van de directie van Flint de huurder door zijn gebruik van de accommodatie dit noodzakelijk heeft gemaakt, worden extra schoonmaakkosten tegen kostprijs in rekening gebracht. Dit gebeurt op basis van de met het schoonmaakbedrijf overeengekomen tarieven.
- Het is mogelijk om maximaal 14 dagen optie te nemen. Na afloop van die periode vervalt de optie. De directie heeft het recht, om wanneer het belang van een andere huurder dit eist, vóór het verlopen van de optietermijn na overleg met de optiehouder de optietermijn te verkorten.
- De verhuur wordt van de zijde van Flint na definitieve reservering bevestigd, onder opgave van de verschuldigde kosten. De huurder is verplicht een exemplaar van de overeenkomst door hem getekend per omgaande te retourneren.
- Nadere afspraken met betrekking tot een evenement worden in een draaiboek vastgelegd en vormen een onverbreekelijk deel van de overeenkomst.
- Huurder is verplicht om bij wijziging van het gastenaantal dit tot maximaal 10 werkdagen voor de dag van aanvang van het evenement aan de verhuurder door te geven. Dit aantal is bindend voor de eindfactuur.
- Verhuurder kan bij wijze van uitzondering en alleen na schriftelijke overeenstemming toestaan dat de huurder eigen horecafiliteiten verzorgt. In dit geval is het de verhuurder toegestaan om de huurder hiervoor en bedrag aan keuken- en/of kurkengeld in rekening te brengen.
- Het is de huurder, op voorwaarde dat er vooraf schriftelijke toestemming van de verhuurder is gegeven, toegestaan om (huis)dieren toe te laten in het gehuurde.
- Indien de huurder en/of derden die door de huurder de toegang tot het pand zijn verleend materialen e.d. willen tapen, dan is tape verkrijgbaar bij de technische dienst van Flint. Bij gebruik van eigen tape kan de verhuurder een schadevergoeding aan u doorrekenen.
- Voor wat betreft de brandveiligheid zijn van toepassing de terzake geldende regels.
- Huurder hanteert in alle uitingen de correcte naam van de verhuurder: 'Flint' danwel 'Flint theater, evenementen en congressen'
- De huurder is verplicht om binnen 1 week na het evenement eventueel achtergebleven goederen op te halen, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen met de verhuurder. Na afloop van deze termijn is het de verhuurder toegestaan om de goederen af te voeren. Eventuele extra kosten voor de verwijdering van goederen door de verhuurder komen voor rekening en risico van de huurder.